

Zastavěné území a zastavitelné plochy – plochy s rozdílným způsobem využití

- Plochy občanského vybavení**
- OV1 - občanské vybavení ve veřejném zájmu
 - OV2 - občanské vybavení
 - OV3 - občanské vybavení – hřbitov
- Plochy veřejného prostranství**
- VP - plochy veřejného prostoru
 - VZ - plochy veřejné zeleně
 - REV - revitalizace plochy dráhy
- Plochy dopravní infrastruktury**
- PMK - propojovací komunikace uvnitř zastavěného území a zastavitelných ploch
 - MK - plocha pro místní dopravní obsluhu
 - UK - účelová komunikace
 - UK2 - účelová komunikace ve výrobně obslužné zóně
 - DV - plochy objektů dopravní vybavenosti
- Plochy technické infrastruktury**
- TI - plocha pro čistou odpadních vod

Území nezastavěné – plochy s rozdílným způsobem využití

- Plochy dopravní infrastruktury**
- D6 - dálnice II. třídy
 - S1 - koridor silnice I.třídy
 - S3 - silnice III. třídy mimo zastavěné území a zastavitelné plochy
 - UKN - účelová komunikace v krajině
 - P - komunikace pro chodce a cyklisty
 - Z - koridor železnice
 - silniční ochranné pásmo
- Plochy smíšené nezastavěného území**
- EKO - ekomost lokálního biokoridoru
- Plochy vodohospodářské**
- VV - vodní toky a plochy
 - RO - plochy pro opatření ke zvýšení retence dešťových vod


Informace o území

- hranice obce
- zastavěné území 1/2016
- hranice zastavitelných ploch

Plochy, které mají napojenou technickou infrastrukturu mimo obec.

Podmínkou pro využití rozvojové plochy v obci je napojení na technickou infrastrukturu (zejména na systém zásobování vodou, odkanalizování do společné čistírny odpadních vod obce, pokud bude realizovaná, a na systém obce zásobování energiemi). Do doby výstavby ČOV lze likvidovat odpadní vody vyvážení bezodtokové jámy na ČOV mimo obec. Podmínkou pro využití zastavitelné plochy obce je napojení na stávající dopravní infrastrukturu systémem obousměrných místních komunikací v min. šířce 8m.

Umístění nových staveb nebo zařízení, změny vlivu na využití území nebo ochranu zájmu v území lze v ploše realizovat za podmínky napojení na technickou infrastrukturu, zejména na systém zásobování pitnou vodou, odkanalizování do společné čistírny odpadních vod obce, pokud bude realizovaná, a na systém zásobování energiemi). Umístění nových staveb nebo zařízení, změny vlivu na využití území nebo ochranu zájmu v území lze v zastavitelných plochách realizovat za podmínky napojení na stávající dopravní infrastrukturu systémem obousměrných komunikací v celkové šířce 8 m z mimoúrovňové křižovatky „Fialka“.

<p>KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY</p>  <p>ÚZEMNÍ PLÁN MALÉ PŘÍTOČNO DATUM ZPRACOVÁNÍ 3/2016</p>	<p>VÝKRES</p>	<p>PARÉ</p>	<p>URBANISTICKÉ STUDIO DOBRÍCHOVICE ING.ARCH. J.MEJSNAROVÁ AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SPOLUPRÁCE ING.ARCH. M.TUNKOVÁ, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ING. D.FRANKE, Ph.D.</p>
	3		
	MĚŘÍTKO 1 : 5 000		